LE MARCHÉ DE L'HABITATION

ACTUALITÉS HABITATION – TABLEAUX

RMR d'Edmonton

Date de diffusion : août 2016

Marché de l'habitation : notre savoir à votre service

Canada

SCHL CMHC

Mise à jour d'une publication!

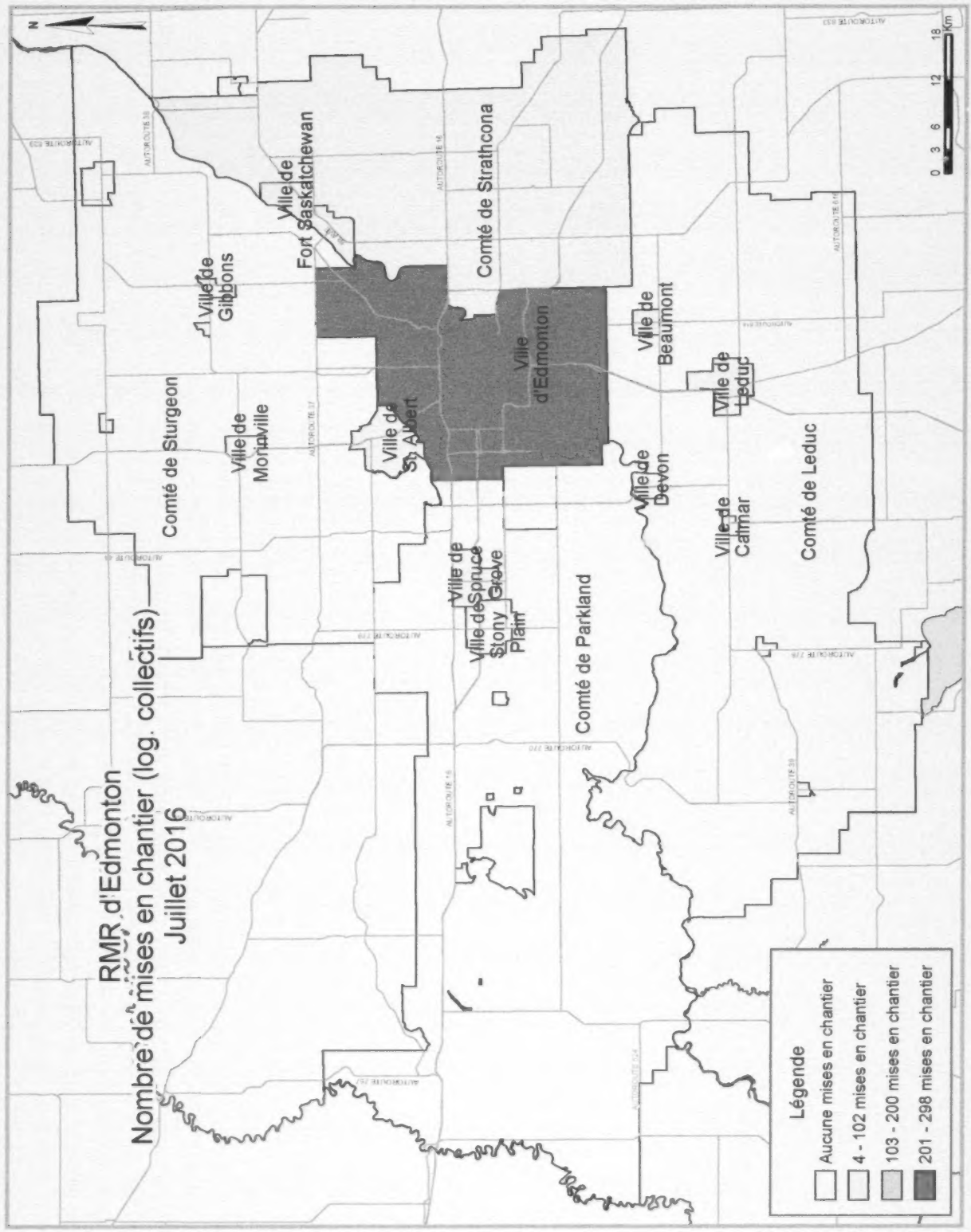
Le Centre d'analyse de marché de la SCHL procède en ce moment à l'examen de sa gamme de produits afin de mieux servir ses clients. Certains produits de la SCHL seront remaniés et de nouveaux produits sont à l'étape de la planification.

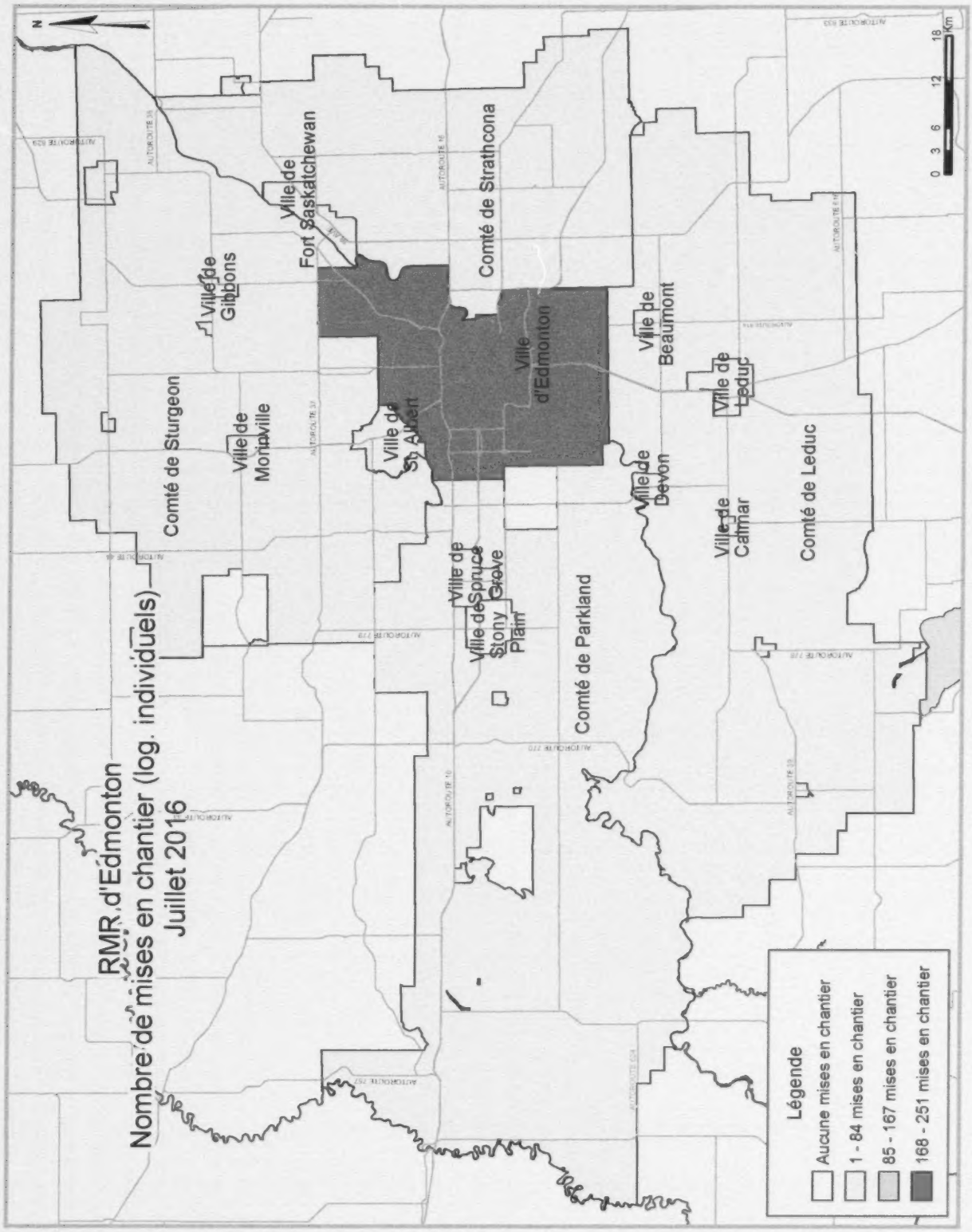
En conséquence, le rapport ***Actualités habitation*** se nomme maintenant ***Actualités habitation – Tableaux***. Ce rapport continuera de présenter des statistiques actuelles sur la conjoncture des marchés de l'habitation au Canada, notamment des données sur les mises en chantier, les achèvements, les taux hypothécaires, le prix des logements neufs, les taux d'écoulement et les indicateurs économiques.

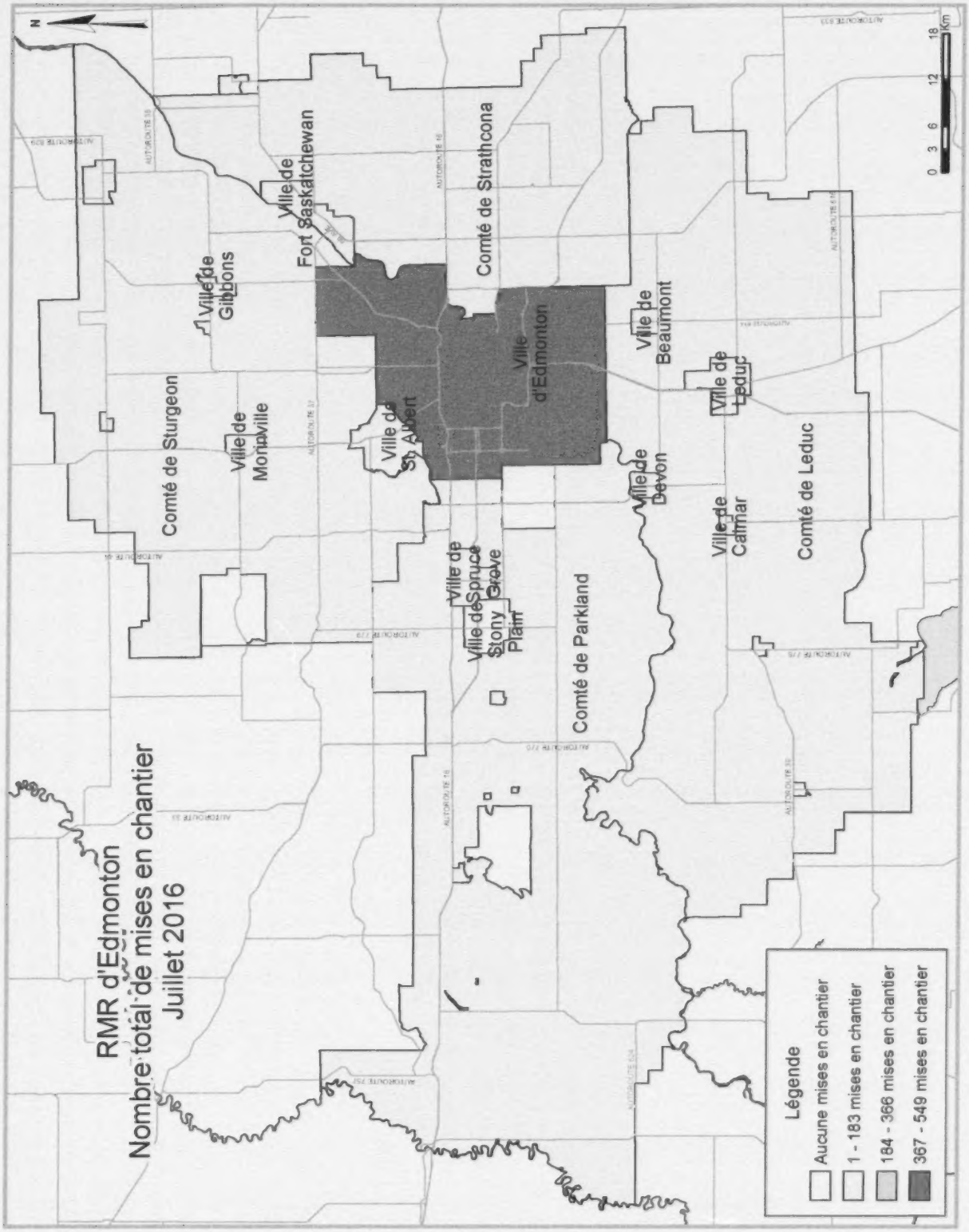
En outre, la SCHL lancera une nouvelle publication intitulée ***Le marché sous la loupe***, laquelle fournira des informations et des analyses qui favoriseront la prise de décisions éclairées dans les secteurs de l'habitation et du financement de l'habitation. Cette publication sera diffusée sous peu.

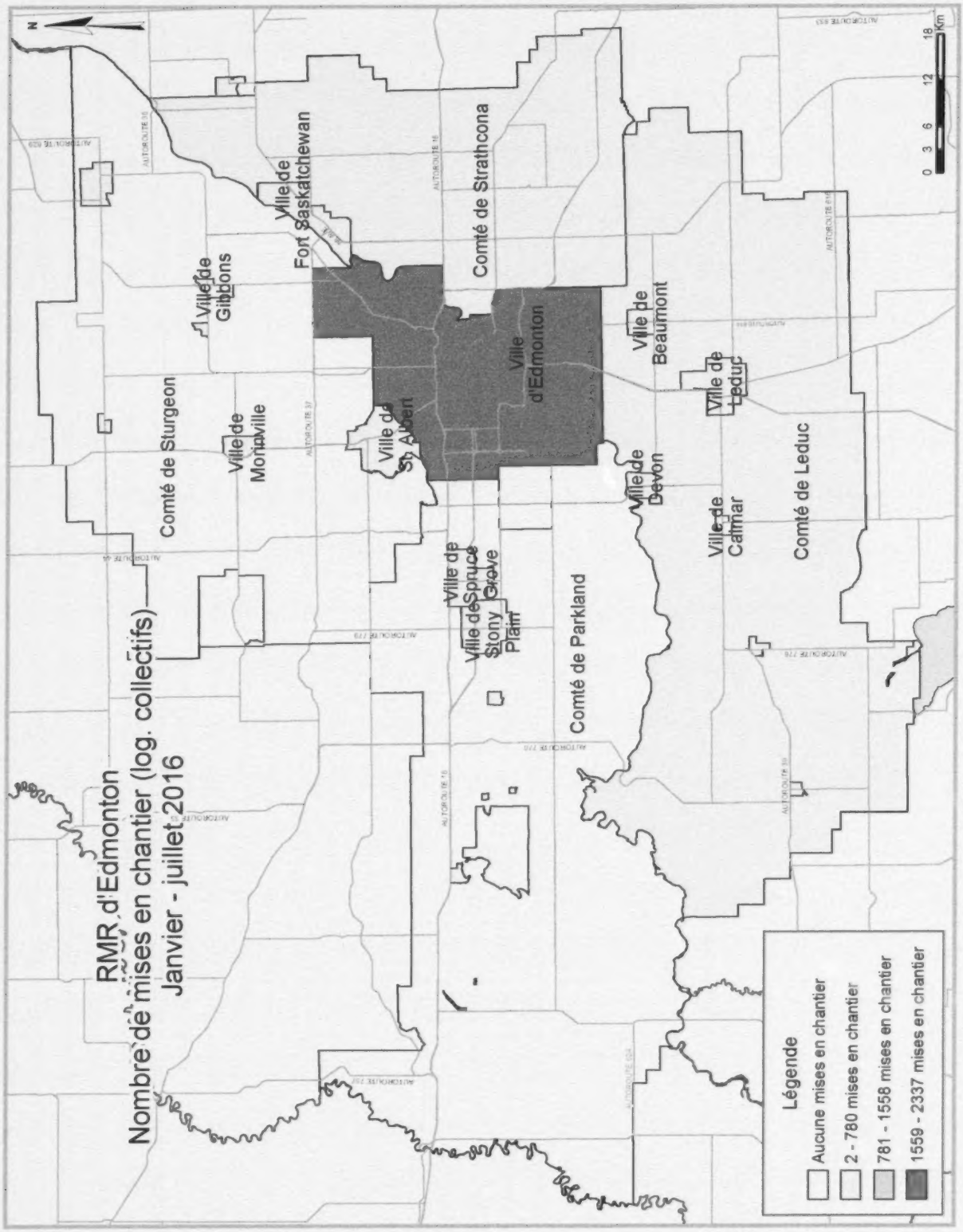
ABONNEZ-VOUS MAINTENANT!

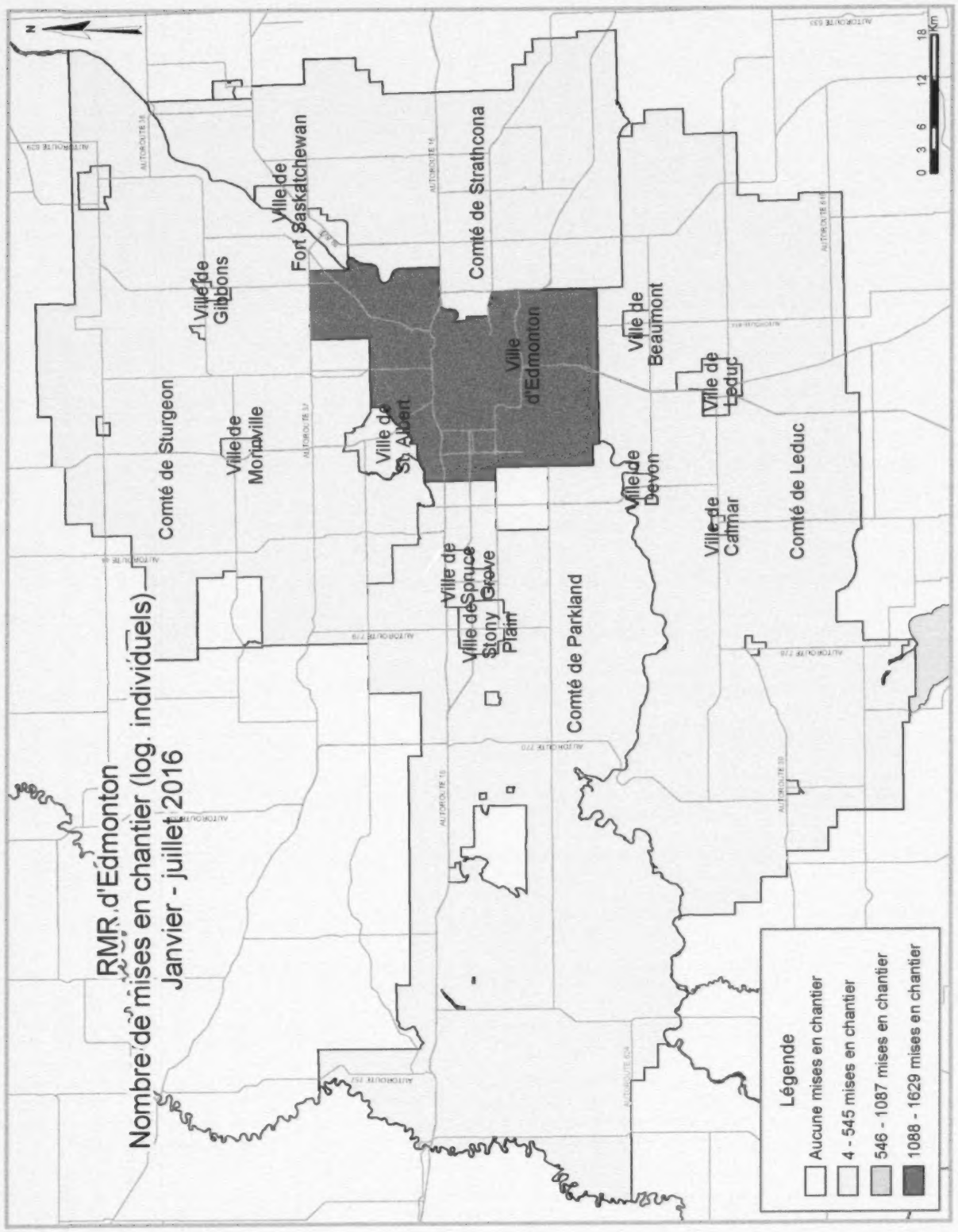
à cette publication et à d'autres rapports du CAM en passant par le Bureau de commandes, à l'adresse www.schl.ca/marchedelhabitation. C'est pratique et rapide! Vous pouvez consulter, imprimer ou télécharger les publications, ou encore vous y abonner et les recevoir par courriel, le jour même où elles sont diffusées. Mieux encore, la version électronique des produits nationaux standards est maintenant gratuite.

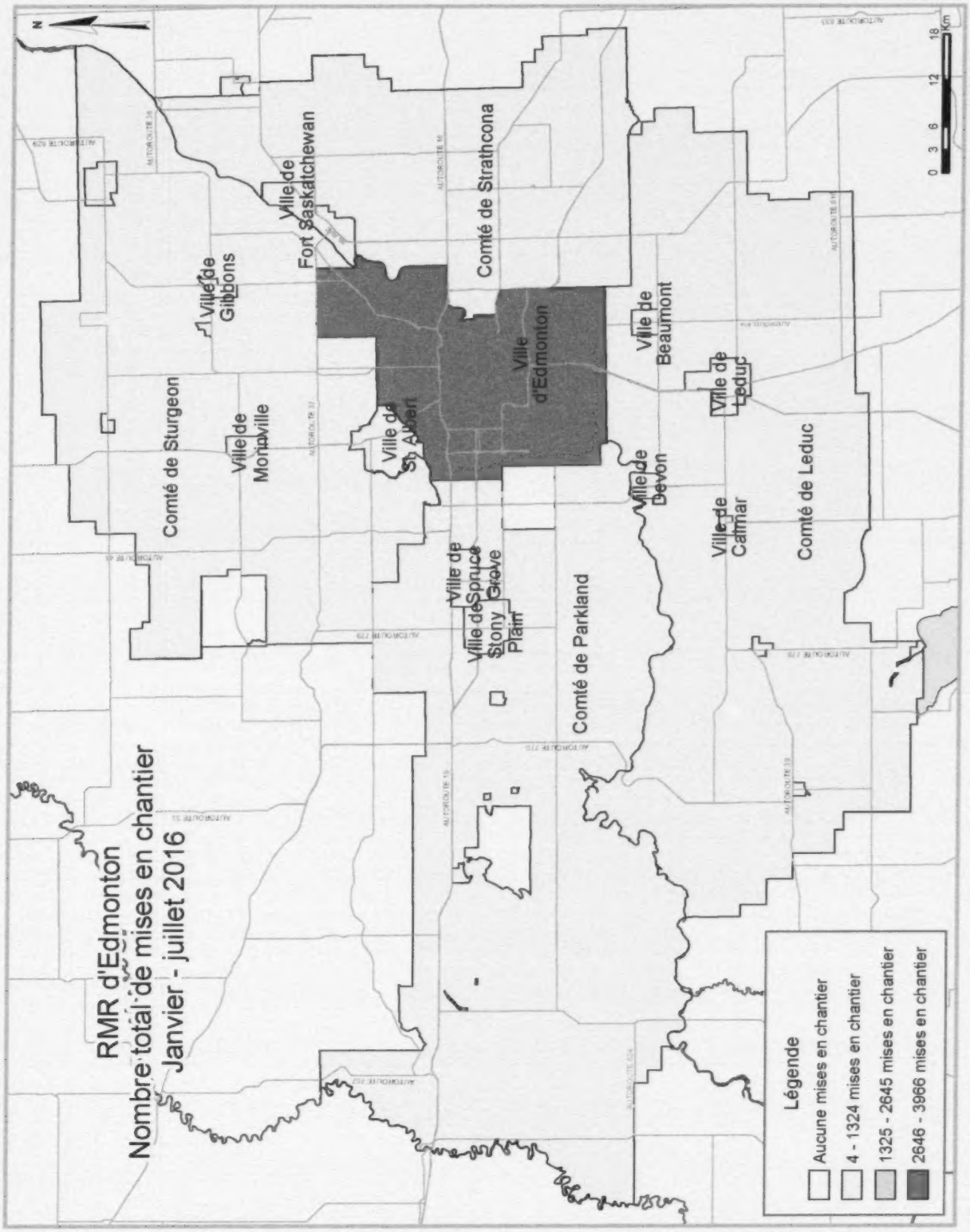

RMR d'Edmonton
Nombre de mises en chantier (log. collectifs)
Juillet 2016
N
0 3 6 12 18 Km
Ville de Fort Saskatchewan
Comté de Strathcona
Ville de Gibbons
Ville d'Edmonton
Ville de Beaumont
Ville de Leduc
Comté de Sturgeon
Ville de Morinville
Ville de St. Albert
Ville de Devon
Ville de Calmar
Comté de Leduc
Ville de Spruce Grove
Ville de Stony Plain
Comté de Parkland
Légende
Aucune mises en chantier
4 - 102 mises en chantier
103 - 200 mises en chantier
201 - 298 mises en chantier


RMR d'Edmonton
Nombre de mises en chantier (log. individuels)
Juillet 2016
Légende
Aucune mises en chantier
1 - 84 mises en chantier
85 - 167 mises en chantier
168 - 251 mises en chantier
Ville de Fort Saskatchewan
Comté de Strathcona
Ville de Gibbons
Ville de Beaumont
Ville d'Edmonton
Ville de Leduc
Comté de Sturgeon
Ville de Morinville
Ville de St. Albert
Ville de Devon
Ville de Calmar
Comté de Leduc
Ville de Spruce Grove
Ville de Stony Plain
Comté de Parkland
0 3 6 12 18 Km


RMR d'Edmonton
Nombre total de mises en chantier
Juillet 2016
Légende
Aucune mises en chantier
1 - 183 mises en chantier
184 - 366 mises en chantier
367 - 549 mises en chantier
Ville de Fort Saskatchewan
Comté de Strathcona
Ville de Gibbons
Ville d'Edmonton
Ville de Beaumont
Ville de Leduc
Comté de Sturgeon
Ville de Morinville
Ville de St. Albert
Ville de Devon
Ville de Calmar
Comté de Leduc
Ville de Spruce Grove
Ville de Stony Plain
Comté de Parkland
0 3 6 12 18 Km


RMR d'Edmonton
Nombre de mises en chantier (log. collectifs)
Janvier - juillet 2016
Légende
Aucune mises en chantier
2 - 780 mises en chantier
781 - 1558 mises en chantier
1559 - 2337 mises en chantier
Ville de Fort Saskatchewan
Comté de Strathcona
Ville de Gibbons
Ville de Beaumont
Ville d'Edmonton
Ville de Leduc
Comté de Sturgeon
Ville de Morinville
Ville de St. Albert
Ville de Devon
Ville de Spruce Grove
Ville de Stony Plain
Ville de Calmar
Comté de Leduc
Comté de Parkland
0 3 6 12 18 Km


RMR d'Edmonton
Nombre de mises en chantier (log. individuels)
Janvier - juillet 2016
Ville de Fort Saskatchewan
Comté de Strathcona
Ville de Gibbons
Ville de Beaumont
Ville d'Edmonton
Ville de Leduc
Comté de Sturgeon
Ville de Morinville
Ville de St. Albert
Ville de Devon
Ville de Spruce Grove
Ville de Stony Plain
Comté de Parkland
Ville de Calmar
Comté de Leduc
Légende
Aucune mises en chantier
4 - 545 mises en chantier
546 - 1087 mises en chantier
1088 - 1629 mises en chantier
0 3 6 12 18 Km


RMR d'Edmonton
Nombre total de mises en chantier
Janvier - juillet 2016
Légende
Aucune mises en chantier
4 - 1324 mises en chantier
1325 - 2645 mises en chantier
2646 - 3966 mises en chantier
Ville de Fort Saskatchewan
Comté de Strathcona
Ville de Gibbons
Ville d'Edmonton
Ville de Beaumont
Ville de Leduc
Comté de Sturgeon
Ville de Morinville
Ville de St. Albert
Ville de Devon
Ville de Calmar
Comté de Leduc
Ville de Spruce Grove
Ville de Stony Plain
Comté de Parkland
0 3 6 12 18 Km

TABLEAUX COMPRIS DANS LES RAPPORTS ACTUALITÉS HABITATION

Fournis dans TOUS les rapports :

1	Logements mis en chantier (DDA et Tendance)
1.1	Sommaire de l'activité, RMR
2	Logements mis en chantier par sous-marché et type d'unités – mois ou trimestre courant
2.1	Logements mis en chantier par sous-marché et type d'unités – cumul annuel
3	Logements achevés par sous-marché et type d'unités – mois ou trimestre courant
3.1	Logements achevés par sous-marché et type d'unités – cumul annuel
4	Logements individuels écoulés par fourchette de prix
5	Activité MLS®
6	Indicateurs économiques

Fournis dans CERTAINS des rapports :

1.2	Sommaire de l'activité par sous-marché
1.3	Historique des logements mis en chantier (une fois l'an)
2.2	Logements mis en chantier par sous-marché, type d'unités et marché visé – mois ou trimestre courant
2.3	Logements mis en chantier par sous-marché, type d'unités et marché visé – cumul annuel
2.4	Logements mis en chantier par sous-marché et marché visé – mois ou trimestre courant
2.5	Logements mis en chantier par sous-marché et marché visé – cumul annuel
3.2	Logements achevés par sous-marché, type d'unités et marché visé – mois ou trimestre courant
3.3	Logements achevés par sous-marché, type d'unités et marché visé – cumul annuel
3.4	Logements achevés par sous-marché et marché visé – mois ou trimestre courant
3.5	Logements achevés par sous-marché et marché visé – cumul annuel
4.1	Prix moyen ($) des logements individuels écoulés

Acronymes/symboles

s.o.	Sans objet
*	Il se peut que le total ne corresponde pas à la somme de ses parties, notamment lorsqu'il y a des coopératives et des logements de type inconnu.
**	Variation supérieure à 200 %
-	Néant
--	Nombre infime
DD	Données désaisonnalisées (chiffres mensuels corrigés des variations saisonnières habituelles)

Tableau 1: Logements mis en chantier (DDA et Tendance) juillet 2016		
Edmonton RMR[1]	juin 2016	juillet 2016
Tendance[2]	10 174	10 199
DDA	10 178	8 541
	juillet 2015	juillet 2016
Données réelles		
juillet - maisons individuelles	510	387
juillet - logements collectifs	1 213	378
juillet - tous les logements	1 723	765
Janvier à juillet - maisons individuelles	3 530	2 266
Janvier à juillet - logements collectifs	7 534	3 436
Janvier à juillet - tous les logements	11 064	5 702

Source: SCHL

[1] Région métropolitaine de recensement

[2] La tendance correspond à la moyenne mobile de six mois du nombre mensuel désaisonnalisé et annualisé (DDA)

Données détaillées disponibles sur demande

Tableau 1.1 : Sommaire de l'activité, RMR d'Edmonton
Juillet 2016

	Logements pour propriétaire-occupant						Logements locatifs		Tous logements confondus*
	En propriété absolue			En copropriété					
	Individuels	Jumelés	En rangée, appart. et autres	Individuels	Jumelés et en rangée	Appart. et autres	Individuels, jumelés et en rangée	Appart. et autres	
LOGEMENTS MIS EN CHANTIER									
Juillet 2016	386	132	40	1	62	0	0	144	765
Juillet 2015	510	216	99	0	102	266	32	498	1 723
Variation en %	-24,3	-38,9	-59,6	s.o.	-39,2	-100,0	-100,0	-71,1	-55,6
Cumul 2016	2 262	1 044	243	4	425	916	115	693	5 702
Cumul 2015	3 521	1 440	485	9	795	2 873	114	1 827	11 064
Variation en %	-35,8	-27,5	-49,9	-55,6	-46,5	-68,1	0,9	-62,1	-48,5
LOGEMENTS EN CONSTRUCTION									
Juillet 2016	2 480	1 082	309	4	643	4 162	316	2 578	11 574
Juillet 2015	4 120	1 680	571	6	1 005	5 422	180	3 465	16 449
Variation en %	-39,8	-35,6	-45,9	-33,3	-36,0	-23,2	75,6	-25,6	-29,6
LOGEMENTS ACHEVÉS									
Juillet 2016	382	186	81	2	126	228	78	198	1 281
Juillet 2015	678	266	64	1	175	305	2	195	1 686
Variation en %	-43,7	-30,1	26,6	100,0	-28,0	-25,2	**	1,5	-24,0
Cumul 2016	3 111	1 376	275	5	616	1 321	284	2 033	9 021
Cumul 2015	4 082	1 408	254	11	686	1 333	78	1 368	9 220
Variation en %	-23,8	-2,3	8,3	-54,5	-10,2	-0,9	**	48,6	-2,2
LOGEMENTS ACHEVÉS ET NON ÉCOULÉS									
Juillet 2016	745	396	94	3	199	476	s.o.	s.o.	1 913
Juillet 2015	640	274	35	0	79	216	s.o.	s.o.	1 244
Variation en %	16,4	44,5	168,6	s.o.	151,9	120,4	s.o.	s.o.	53,8
LOGEMENTS ÉCOULÉS									
Juillet 2016	435	223	40	1	103	157	s.o.	s.o.	959
Juillet 2015	638	247	51	1	170	289	s.o.	s.o.	1 396
Variation en %	-31,8	-9,7	-21,6	0,0	-39,4	-45,7	s.o.	s.o.	-31,3
Cumul 2016	3 137	1 375	229	2	453	1 154	s.o.	s.o.	6 350
Cumul 2015	3 963	1 362	164	12	659	1 273	s.o.	s.o.	7 433
Variation en %	-20,8	1,0	39,6	-83,3	-31,3	-9,3	s.o.	s.o.	-14,6

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements, Relevé des logements écoulés sur le marché)

Tableau 1.2 : Sommaire de l'activité par sous-marché
Juillet 2016

	Logements pour propriétaire-occupant						Logements locatifs		Tous logements confondus*
	En propriété absolue			En copropriété					
	Individuels	Jumelés	En rangée, appart. et autres	Individuels	Jumelés et en rangée	Appart. et autres	Individuels, jumelés et en rangée	Appart. et autres	
LOGEMENTS MIS EN CHANTIER									
Edmonton (ville)									
Juillet 2016	250	80	32	1	42	0	0	144	549
Juillet 2015	346	142	59	0	84	202	18	324	1 175
Beaumont Town									
Juillet 2016	14	4	0	0	0	0	0	0	18
Juillet 2015	15	4	21	0	0	0	0	126	166
Devon Town									
Juillet 2016	2	0	0	0	0	0	0	0	2
Juillet 2015	0	2	0	0	0	0	0	0	2
Fort Saskatchewan (ville)									
Juillet 2016	7	12	0	0	0	0	0	0	19
Juillet 2015	22	8	0	0	4	0	14	48	96
Leduc (ville)									
Juillet 2016	9	4	0	0	0	0	0	0	13
Juillet 2015	12	12	12	0	5	0	0	0	41
Leduc (comté)									
Juillet 2016	10	0	0	0	0	0	0	0	10
Juillet 2015	19	0	0	0	0	0	0	0	19
Morinville Town									
Juillet 2016	4	0	0	0	0	0	0	0	4
Juillet 2015	1	0	0	0	0	0	0	0	1
Parkland (comté)									
Juillet 2016	20	0	0	0	0	0	0	0	20
Juillet 2015	14	0	0	0	0	0	0	0	14
Spruce Grove (ville)									
Juillet 2016	17	16	8	0	4	0	0	0	45
Juillet 2015	23	26	7	0	0	36	0	0	92
St. Albert (ville)									
Juillet 2016	5	2	0	0	9	0	0	0	16
Juillet 2015	13	10	0	0	9	0	0	0	32
Stony Plain Town									
Juillet 2016	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Juillet 2015	5	4	0	0	0	28	0	0	37
Strathcona (comté)									
Juillet 2016	23	14	0	0	7	0	0	0	44
Juillet 2015	23	6	0	0	0	0	0	0	29
Sturgeon (comté)									
Juillet 2016	17	0	0	0	0	0	0	0	17
Juillet 2015	12	0	0	0	0	0	0	0	12
Reste de la RMR									
Juillet 2016	8	0	0	0	0	0	0	0	8
Juillet 2015	5	2	0	0	0	0	0	0	7
Premières nations									
Juillet 2016	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Juillet 2015	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Edmonton (RMR)									
Juillet 2016	386	132	40	1	62	0	0	144	765
Juillet 2015	510	216	99	0	102	266	32	498	1 723

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements, Relevé des logements écoulés sur le marché)

Tableau 1.2 : Sommaire de l'activité par sous-marché
Juillet 2016

	Logements pour propriétaire-occupant						Logements locatifs		Tous logements confondus*
	En propriété absolue			En copropriété					
	Individuels	Jumelés	En rangée, appart. et autres	Individuels	Jumelés et en rangée	Appart. et autres	Individuels, jumelés et en rangée	Appart. et autres	
LOGEMENTS EN CONSTRUCTION									
Edmonton (ville)									
Juillet 2016	1 647	748	245	4	558	3 448	181	2 045	8 876
Juillet 2015	2 755	1 188	496	4	810	4 727	81	2 792	12 853
Beaumont Town									
Juillet 2016	101	24	7	0	0	0	0	0	132
Juillet 2015	94	18	24	0	0	8	0	126	270
Devon Town									
Juillet 2016	5	2	0	0	0	0	0	0	7
Juillet 2015	6	2	0	0	0	0	0	0	8
Fort Saskatchewan (ville)									
Juillet 2016	54	62	8	0	0	0	11	48	183
Juillet 2015	149	116	0	0	13	0	87	96	461
Leduc (ville)									
Juillet 2016	90	40	12	0	9	0	4	90	245
Juillet 2015	148	56	33	0	24	160	8	104	533
Leduc (comté)									
Juillet 2016	73	4	3	0	0	0	0	0	80
Juillet 2015	114	0	0	0	0	0	0	0	114
Morinville Town									
Juillet 2016	17	8	0	0	0	3	0	0	28
Juillet 2015	42	10	3	0	8	0	0	36	99
Parkland (comté)									
Juillet 2016	100	0	0	0	0	0	0	0	100
Juillet 2015	118	2	0	0	0	0	0	0	120
Spruce Grove (ville)									
Juillet 2016	81	82	30	0	29	0	38	0	260
Juillet 2015	177	168	11	0	46	140	0	104	646
St. Albert (ville)									
Juillet 2016	84	52	0	0	34	517	11	0	698
Juillet 2015	102	34	0	0	60	119	0	110	425
Stony Plain Town									
Juillet 2016	27	16	0	0	4	138	71	66	322
Juillet 2015	64	30	0	0	16	40	0	0	150
Strathcona (comté)									
Juillet 2016	109	40	0	0	9	56	0	325	539
Juillet 2015	197	52	0	2	28	228	0	93	600
Sturgeon (comté)									
Juillet 2016	61	0	0	0	0	0	0	0	61
Juillet 2015	101	0	0	0	0	0	0	0	101
Reste de la RMR									
Juillet 2016	31	4	4	0	0	0	0	4	43
Juillet 2015	53	4	4	0	0	0	4	4	69
Premières nations									
Juillet 2016	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Juillet 2015	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Edmonton (RMR)									
Juillet 2016	2 480	1 082	309	4	643	4 162	316	2 578	11 574
Juillet 2015	4 120	1 680	571	6	1 005	5 422	180	3 465	16 449

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements, Relevé des logements écoulés sur le marché)

Tableau 1.2 : Sommaire de l'activité par sous-marché
Juillet 2016

	Logements pour propriétaire-occupant						Logements locatifs		Tous logements confondus*
	En propriété absolue			En copropriété					
	Individuels	Jumelés	En rangée, appart. et autres	Individuels	Jumelés et en rangée	Appart. et autres	Individuels, jumelés et en rangée	Appart. et autres	
LOGEMENTS ACHEVÉS									
Edmonton (ville)									
Juillet 2016	270	164	28	2	99	152	50	134	899
Juillet 2015	453	202	50	0	157	305	2	117	1 286
Beaumont Town									
Juillet 2016	23	0	0	0	0	8	0	0	31
Juillet 2015	14	4	4	0	0	0	0	0	22
Devon Town									
Juillet 2016	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Juillet 2015	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Fort Saskatchewan (ville)									
Juillet 2016	7	8	4	0	0	0	28	0	47
Juillet 2015	21	10	0	0	0	0	0	0	31
Leduc (ville)									
Juillet 2016	5	4	0	0	14	0	0	0	23
Juillet 2015	42	26	10	0	5	0	0	0	83
Leduc (comté)									
Juillet 2016	15	0	0	0	0	0	0	0	15
Juillet 2015	10	0	0	0	0	0	0	0	10
Morinville Town									
Juillet 2016	3	0	0	0	0	0	0	36	39
Juillet 2015	15	0	0	0	0	0	0	0	15
Parkland (comté)									
Juillet 2016	8	0	0	0	0	0	0	0	8
Juillet 2015	19	0	0	0	0	0	0	0	19
Spruce Grove (ville)									
Juillet 2016	8	2	42	0	7	68	0	28	155
Juillet 2015	31	12	0	0	0	0	0	0	43
St. Albert (ville)									
Juillet 2016	10	0	0	0	0	0	0	0	10
Juillet 2015	21	6	0	0	7	0	0	78	112
Stony Plain Town									
Juillet 2016	3	2	3	0	4	0	0	0	12
Juillet 2015	9	2	0	0	0	0	0	0	11
Strathcona (comté)									
Juillet 2016	21	6	4	0	2	0	0	0	33
Juillet 2015	30	4	0	1	6	0	0	0	41
Sturgeon (comté)									
Juillet 2016	8	0	0	0	0	0	0	0	8
Juillet 2015	10	0	0	0	0	0	0	0	10
Reste de la RMR									
Juillet 2016	1	0	0	0	0	0	0	0	1
Juillet 2015	3	0	0	0	0	0	0	0	3
Premières nations									
Juillet 2016	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Juillet 2015	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Edmonton (RMR)									
Juillet 2016	382	186	81	2	126	228	78	198	1 281
Juillet 2015	678	266	64	1	175	305	2	195	1 686

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements, Relevé des logements écoulés sur le marché)

Tableau 1.2 : Sommaire de l'activité par sous-marché
Juillet 2016

	Logements pour propriétaire-occupant						Logements locatifs		Tous logements confondus*
	En propriété absolue			En copropriété					
	Individuels	Jumelés	En rangée, appart. et autres	Individuels	Jumelés et en rangée	Appart. et autres	Individuels, jumelés et en rangée	Appart. et autres	
LOGEMENTS ACHEVÉS ET NON ÉCOULÉS									
Edmonton (ville)									
Juillet 2016	461	238	44	3	120	388	s.o.	s.o.	1 254
Juillet 2015	350	155	22	0	28	185	s.o.	s.o.	740
Beaumont Town									
Juillet 2016	31	13	9	0	0	8	s.o.	s.o.	61
Juillet 2015	26	0	3	0	0	0	s.o.	s.o.	29
Devon Town									
Juillet 2016	2	0	0	0	0	0	s.o.	s.o.	2
Juillet 2015	1	0	0	0	0	0	s.o.	s.o.	1
Fort Saskatchewan (ville)									
Juillet 2016	47	35	4	0	12	0	s.o.	s.o.	98
Juillet 2015	50	11	3	0	3	0	s.o.	s.o.	67
Leduc (ville)									
Juillet 2016	51	13	3	0	14	0	s.o.	s.o.	81
Juillet 2015	56	23	0	0	7	0	s.o.	s.o.	86
Leduc (comté)									
Juillet 2016	8	0	0	0	0	0	s.o.	s.o.	8
Juillet 2015	5	0	0	0	0	0	s.o.	s.o.	5
Morinville Town									
Juillet 2016	11	6	0	0	0	0	s.o.	s.o.	17
Juillet 2015	5	0	0	0	0	0	s.o.	s.o.	5
Parkland (comté)									
Juillet 2016	7	0	0	0	0	0	s.o.	s.o.	7
Juillet 2015	8	3	0	0	0	0	s.o.	s.o.	11
Spruce Grove (ville)									
Juillet 2016	35	50	25	0	9	47	s.o.	s.o.	166
Juillet 2015	40	41	1	0	10	31	s.o.	s.o.	123
St. Albert (ville)									
Juillet 2016	31	15	0	0	5	0	s.o.	s.o.	51
Juillet 2015	39	12	0	0	3	0	s.o.	s.o.	54
Stony Plain Town									
Juillet 2016	28	19	5	0	12	0	s.o.	s.o.	64
Juillet 2015	25	19	6	0	5	0	s.o.	s.o.	55
Strathcona (comté)									
Juillet 2016	23	7	3	0	25	33	s.o.	s.o.	91
Juillet 2015	32	10	0	0	23	0	s.o.	s.o.	65
Sturgeon (comté)									
Juillet 2016	4	0	0	0	0	0	s.o.	s.o.	4
Juillet 2015	0	0	0	0	0	0	s.o.	s.o.	0
Reste de la RMR									
Juillet 2016	6	0	1	0	2	0	s.o.	s.o.	9
Juillet 2015	3	0	0	0	0	0	s.o.	s.o.	3
Premières nations									
Juillet 2016	0	0	0	0	0	0	s.o.	s.o.	0
Juillet 2015	0	0	0	0	0	0	s.o.	s.o.	0
Edmonton (RMR)									
Juillet 2016	745	396	94	3	199	476	s.o.	s.o.	1 913
Juillet 2015	640	274	35	0	79	216	s.o.	s.o.	1 244

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements, Relevé des logements écoulés sur le marché)

Tableau 1.2 : Sommaire de l'activité par sous-marché
Juillet 2016

	Logements pour propriétaire-occupant						Logements locatifs		Tous logements confondus*
	En propriété absolue			En copropriété					
	Individuels	Jumelés	En rangée, appart. et autres	Individuels	Jumelés et en rangée	Appart. et autres	Individuels, jumelés et en rangée	Appart. et autres	
LOGEMENTS ÉCOULÉS									
Edmonton (ville)									
Juillet 2016	297	173	13	1	89	109	s.o.	s.o.	682
Juillet 2015	409	189	40	0	160	288	s.o.	s.o.	1 086
Beaumont Town									
Juillet 2016	19	1	0	0	0	0	s.o.	s.o.	20
Juillet 2015	16	4	1	0	0	0	s.o.	s.o.	21
Devon Town									
Juillet 2016	0	0	0	0	0	0	s.o.	s.o.	0
Juillet 2015	0	0	0	0	0	0	s.o.	s.o.	0
Fort Saskatchewan (ville)									
Juillet 2016	10	14	3	0	0	0	s.o.	s.o.	27
Juillet 2015	20	14	0	0	1	0	s.o.	s.o.	35
Leduc (ville)									
Juillet 2016	12	6	1	0	3	0	s.o.	s.o.	22
Juillet 2015	40	18	10	0	0	0	s.o.	s.o.	68
Leduc (comté)									
Juillet 2016	17	0	0	0	0	0	s.o.	s.o.	17
Juillet 2015	10	0	0	0	0	0	s.o.	s.o.	10
Morinville Town									
Juillet 2016	3	2	0	0	0	0	s.o.	s.o.	5
Juillet 2015	16	0	0	0	0	0	s.o.	s.o.	16
Parkland (comté)									
Juillet 2016	8	0	0	0	0	0	s.o.	s.o.	8
Juillet 2015	17	0	0	0	0	0	s.o.	s.o.	17
Spruce Grove (ville)									
Juillet 2016	17	17	22	0	5	48	s.o.	s.o.	109
Juillet 2015	34	10	0	0	0	1	s.o.	s.o.	45
St. Albert (ville)									
Juillet 2016	16	2	0	0	0	0	s.o.	s.o.	18
Juillet 2015	17	4	0	0	5	0	s.o.	s.o.	26
Stony Plain Town									
Juillet 2016	2	1	0	0	2	0	s.o.	s.o.	5
Juillet 2015	11	4	0	0	0	0	s.o.	s.o.	15
Strathcona (comté)									
Juillet 2016	26	7	1	0	2	0	s.o.	s.o.	36
Juillet 2015	34	4	0	1	4	0	s.o.	s.o.	43
Sturgeon (comté)									
Juillet 2016	7	0	0	0	0	0	s.o.	s.o.	7
Juillet 2015	10	0	0	0	0	0	s.o.	s.o.	10
Reste de la RMR									
Juillet 2016	1	0	0	0	2	0	s.o.	s.o.	3
Juillet 2015	4	0	0	0	0	0	s.o.	s.o.	4
Premières nations									
Juillet 2016	0	0	0	0	0	0	s.o.	s.o.	0
Juillet 2015	0	0	0	0	0	0	s.o.	s.o.	0
Edmonton (RMR)									
Juillet 2016	435	223	40	1	103	157	s.o.	s.o.	959
Juillet 2015	638	247	51	1	170	289	s.o.	s.o.	1 396

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements, Relevé des logements écoulés sur le marché)

Tableau 1.3 : Historique des logements mis en chantier, RMR d'Edmonton
2006 - 2015

	Logements pour propriétaire-occupant						Logements locatifs		Tous logements confondus*
	En propriété absolue			En copropriété					
	Individuels	Jumelés	En rangée, appart. et autres	Individuels	Jumelés et en rangée	Appart. et autres	Individuels, jumelés et en rangée	Appart. et autres	
2015	5 655	2 274	682	26	1 211	4 332	277	2 593	17 050
Variation en %	-17,2	-10,2	65,9	**	38,7	163,2	**	71,3	22,9
2014	6 827	2 532	411	4	873	1 646	65	1 514	13 872
Variation en %	14,5	30,1	-13,7	-33,3	-16,9	-47,3	-21,7	-25,9	-5,6
2013	5 964	1 946	476	6	1 050	3 121	83	2 043	14 689
Variation en %	5,5	-1,9	144,1	50,0	-1,0	57,4	**	5,1	14,4
2012	5 654	1 984	195	4	1 061	1 983	12	1 944	12 837
Variation en %	13,0	59,0	50,0	-73,3	45,7	42,5	200,0	139,1	37,6
2011	5 002	1 248	130	15	728	1 392	4	813	9 332
Variation en %	-17,4	7,8	4,0	87,5	-12,1	-4,9	-89,5	185,3	-6,3
2010	6 054	1 158	125	8	828	1 463	38	285	9 959
Variation en %	55,9	25,3	-9,4	-42,9	36,2	**	**	-2,7	57,7
2009	3 883	924	138	14	608	453	4	293	6 317
Variation en %	49,1	50,5	200,0	**	-18,6	-81,9	-81,0	**	-4,5
2008	2 604	614	46	2	747	2 507	21	74	6 615
Variation en %	-65,9	-51,7	-11,5	-93,1	-54,6	-35,0	-44,7	-79,2	-55,6
2007	7 644	1 270	52	29	1 644	3 856	38	355	14 888
Variation en %	-15,4	18,0	6,1	-3,3	54,4	11,9	**	36,0	-0,5
2006	9 032	1 076	49	30	1 065	3 445	12	261	14 970

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Tableau 2 : Logements mis en chantier par sous-marché et type d'unités
Juillet 2016

Sous-marché	Individuels		Jumelés		En rangée		Appart. et autres		Tous logements confondus		
	Juillet 2016	Juillet 2015	Juillet 2016	Juillet 2015	Juillet 2016	Juillet 2015	Juillet 2016	Juillet 2015	Juillet 2016	Juillet 2015	Variation en %
Edmonton (ville)	251	346	80	142	74	161	144	526	549	1 175	-53,3
Beaumont Town	14	15	4	4	0	21	0	126	18	166	-89,2
Calmar Town	1	2	0	0	0	0	0	0	1	2	-50,0
Devon Town	2	0	0	2	0	0	0	0	2	2	0,0
Fort Saskatchewan (ville)	7	22	12	8	0	18	0	48	19	96	-80,2
Gibbons Town	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	s.o.
Leduc (ville)	9	12	4	12	0	17	0	0	13	41	-68,3
Leduc (comté)	10	19	0	0	0	0	0	0	10	19	-47,4
Morinville Town	4	1	0	0	0	0	0	0	4	1	**
Parkland (comté)	20	14	0	0	0	0	0	0	20	14	42,9
Spruce Grove (ville)	17	23	16	26	12	7	0	36	45	92	-51,1
St. Albert (ville)	5	13	6	14	5	5	0	0	16	32	-50,0
Stony Plain Town	0	5	0	4	0	0	0	28	0	37	-100,0
Strathcona (comté)	23	23	18	6	3	0	0	0	44	29	51,7
Sturgeon (comté)	17	12	0	0	0	0	0	0	17	12	41,7
Reste de la RMR	7	3	0	2	0	0	0	0	7	5	40,0
Premières nations	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	s.o.
Edmonton (RMR)	387	510	140	220	94	229	144	764	765	1 723	-55,6

Tableau 2.1 : Logements mis en chantier par sous-marché et type d'unités
Janvier - juillet 2016

Sous-marché	Individuels		Jumelés		En rangée		Appart. et autres		Tous logements confondus		
	Cumul 2016	Cumul 2015	Cumul 2016	Cumul 2015	Cumul 2016	Cumul 2015	Cumul 2016	Cumul 2015	Cumul 2016	Cumul 2015	Variation en %
Edmonton (ville)	1 629	2 486	744	1 110	605	1 109	988	4 125	3 966	8 830	-55,1
Beaumont Town	75	72	24	16	4	27	0	134	103	249	-58,6
Calmar Town	4	7	0	0	0	4	0	0	4	11	-63,6
Devon Town	5	3	2	2	0	0	0	0	7	5	40,0
Fort Saskatchewan (ville)	49	126	60	110	12	49	48	96	169	381	-55,6
Gibbons Town	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	s.o.
Leduc (ville)	55	110	40	46	11	47	0	14	106	217	-51,2
Leduc (comté)	47	74	4	0	3	0	0	0	54	74	-27,0
Morinville Town	14	26	8	10	0	4	0	0	22	40	-45,0
Parkland (comté)	59	82	0	0	0	0	0	0	59	82	-28,0
Spruce Grove (ville)	80	159	74	126	63	21	0	72	217	378	-42,6
St. Albert (ville)	61	91	62	38	29	5	398	16	550	150	**
Stony Plain Town	28	49	14	24	3	4	3	40	48	117	-59,0
Strathcona (comté)	87	159	56	80	3	0	172	199	318	438	-27,4
Sturgeon (comté)	60	67	0	0	0	0	0	0	60	67	-10,4
Reste de la RMR	13	19	2	2	4	0	0	4	19	25	-24,0
Premières nations	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	s.o.
Edmonton (RMR)	2 266	3 530	1 090	1 564	737	1 270	1 609	4 700	5 702	11 064	-48,5

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Tableau 2.2 : Logements mis en chantier par sous-marché, type d'unités et marché visé
Juillet 2016

Sous-marché	En rangée				Appartements et autres			
	En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs		En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs	
	Juillet 2016	Juillet 2015	Juillet 2016	Juillet 2015	Juillet 2016	Juillet 2015	Juillet 2016	Juillet 2015
Edmonton (ville)	74	143	0	18	0	202	144	324
Beaumont Town	0	21	0	0	0	0	0	126
Calmar Town	0	0	0	0	0	0	0	0
Devon Town	0	0	0	0	0	0	0	0
Fort Saskatchewan (ville)	0	4	0	14	0	0	0	48
Gibbons Town	0	0	0	0	0	0	0	0
Leduc (ville)	0	17	0	0	0	0	0	0
Leduc (comté)	0	0	0	0	0	0	0	0
Morinville Town	0	0	0	0	0	0	0	0
Parkland (comté)	0	0	0	0	0	0	0	0
Spruce Grove (ville)	12	7	0	0	0	36	0	0
St. Albert (ville)	5	5	0	0	0	0	0	0
Stony Plain Town	0	0	0	0	0	28	0	0
Strathcona (comté)	3	0	0	0	0	0	0	0
Sturgeon (comté)	0	0	0	0	0	0	0	0
Reste de la RMR	0	0	0	0	0	0	0	0
Premières nations	0	0	0	0	0	0	0	0
Edmonton (RMR)	94	197	0	32	0	266	144	498

Tableau 2.3 : Logements mis en chantier par sous-marché, type d'unités et marché visé
Janvier - juillet 2016

Sous-marché	En rangée				Appartements et autres			
	En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs		En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs	
	Cumul 2016	Cumul 2015	Cumul 2016	Cumul 2015	Cumul 2016	Cumul 2015	Cumul 2016	Cumul 2015
Edmonton (ville)	505	1 039	100	70	515	2 567	473	1 558
Beaumont Town	4	27	0	0	0	8	0	126
Calmar Town	0	0	0	4	0	0	0	0
Devon Town	0	0	0	0	0	0	0	0
Fort Saskatchewan (ville)	12	9	0	40	0	0	48	96
Gibbons Town	0	0	0	0	0	0	0	0
Leduc (ville)	11	47	0	0	0	0	0	14
Leduc (comté)	3	0	0	0	0	0	0	0
Morinville Town	0	4	0	0	0	0	0	0
Parkland (comté)	0	0	0	0	0	0	0	0
Spruce Grove (ville)	63	21	0	0	0	72	0	0
St. Albert (ville)	14	5	15	0	398	16	0	0
Stony Plain Town	3	4	0	0	3	40	0	0
Strathcona (comté)	3	0	0	0	0	170	172	29
Sturgeon (comté)	0	0	0	0	0	0	0	0
Reste de la RMR	4	0	0	0	0	0	0	4
Premières nations	0	0	0	0	0	0	0	0
Edmonton (RMR)	622	1 156	115	114	916	2 873	693	1 827

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Tableau 2.4 : Logements mis en chantier par sous-marché et marché visé
Juillet 2016

Sous-marché	En propriété absolue		En copropriété		Logements locatifs		Tous logements confondus*	
	Juillet 2016	Juillet 2015	Juillet 2016	Juillet 2015	Juillet 2016	Juillet 2015	Juillet 2016	Juillet 2015
Edmonton (ville)	362	547	43	286	144	342	549	1 175
Beaumont Town	18	40	0	0	0	126	18	166
Calmar Town	1	2	0	0	0	0	1	2
Devon Town	2	2	0	0	0	0	2	2
Fort Saskatchewan (ville)	19	30	0	4	0	62	19	96
Gibbons Town	0	0	0	0	0	0	0	0
Leduc (ville)	13	36	0	5	0	0	13	41
Leduc (comté)	10	19	0	0	0	0	10	19
Morinville Town	4	1	0	0	0	0	4	1
Parkland (comté)	20	14	0	0	0	0	20	14
Spruce Grove (ville)	41	56	4	36	0	0	45	92
St. Albert (ville)	7	23	9	9	0	0	16	32
Stony Plain Town	0	9	0	28	0	0	0	37
Strathcona (comté)	37	29	7	0	0	0	44	29
Sturgeon (comté)	17	12	0	0	0	0	17	12
Reste de la RMR	7	5	0	0	0	0	7	5
Premières nations	0	0	0	0	0	0	0	0
Edmonton (RMR)	558	825	63	368	144	530	765	1 723

Tableau 2.5 : Logements mis en chantier par sous-marché et marché visé
Janvier - juillet 2016

Sous-marché	En propriété absolue		En copropriété		Logements locatifs		Tous logements confondus*	
	Cumul 2016	Cumul 2015	Cumul 2016	Cumul 2015	Cumul 2016	Cumul 2015	Cumul 2016	Cumul 2015
Edmonton (ville)	2 506	3 914	887	3 288	573	1 628	3 966	8 830
Beaumont Town	103	115	0	8	0	126	103	249
Calmar Town	4	7	0	0	0	4	4	11
Devon Town	7	5	0	0	0	0	7	5
Fort Saskatchewan (ville)	121	232	0	13	48	136	169	381
Gibbons Town	0	0	0	0	0	0	0	0
Leduc (ville)	103	186	3	17	0	14	106	217
Leduc (comté)	54	74	0	0	0	0	54	74
Morinville Town	22	36	0	4	0	0	22	40
Parkland (comté)	59	82	0	0	0	0	59	82
Spruce Grove (ville)	202	296	15	82	0	0	217	378
St. Albert (ville)	111	125	424	25	15	0	550	150
Stony Plain Town	45	73	3	44	0	0	48	117
Strathcona (comté)	133	213	13	196	172	29	318	438
Sturgeon (comté)	60	67	0	0	0	0	60	67
Reste de la RMR	19	21	0	0	0	4	19	25
Premières nations	0	0	0	0	0	0	0	0
Edmonton (RMR)	3 549	5 446	1 345	3 677	808	1 941	5 702	11 064

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Tableau 3 : Logements achevés par sous-marché et type d'unités
Juillet 2016

Sous-marché	Individuels		Jumelés		En rangée		Appart. et autres		Tous logements confondus		
	Juillet 2016	Juillet 2015	Juillet 2016	Juillet 2015	Juillet 2016	Juillet 2015	Juillet 2016	Juillet 2015	Juillet 2016	Juillet 2015	Variation en %
Edmonton (ville)	272	453	166	208	175	203	286	422	899	1 286	-30,1
Beaumont Town	23	14	0	4	0	4	8	0	31	22	40,9
Calmar Town	0	1	0	0	0	0	0	0	0	1	-100,0
Devon Town	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	s.o.
Fort Saskatchewan (ville)	7	21	8	10	32	0	0	0	47	31	51,6
Gibbons Town	0	1	0	0	0	0	0	0	0	1	-100,0
Leduc (ville)	5	42	4	26	14	15	0	0	23	83	-72,3
Leduc (comté)	15	10	0	0	0	0	0	0	15	10	50,0
Morinville Town	3	15	0	0	0	0	36	0	39	15	160,0
Parkland (comté)	8	19	0	0	0	0	0	0	8	19	-57,9
Spruce Grove (ville)	8	31	2	12	49	0	96	0	155	43	**
St. Albert (ville)	10	21	0	6	0	7	0	78	10	112	-91,1
Stony Plain Town	3	9	2	2	7	0	0	0	12	11	9,1
Strathcona (comté)	21	31	8	10	4	0	0	0	33	41	-19,5
Sturgeon (comté)	8	10	0	0	0	0	0	0	8	10	-20,0
Reste de la RMR	1	1	0	0	0	0	0	0	1	1	0,0
Premières nations	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	s.o.
Edmonton (RMR)	384	679	190	278	281	229	426	500	1 281	1 686	-24,0

Tableau 3.1 : Logements achevés par sous-marché et type d'unités
Janvier - juillet 2016

Sous-marché	Individuels		Jumelés		En rangée		Appart. et autres		Tous logements confondus		
	Cumul 2016	Cumul 2015	Cumul 2016	Cumul 2015	Cumul 2016	Cumul 2015	Cumul 2016	Cumul 2015	Cumul 2016	Cumul 2015	Variation en %
Edmonton (ville)	2 175	2 851	1 108	1 088	725	722	2 682	2 264	6 690	6 925	-3,4
Beaumont Town	106	94	36	22	71	4	71	0	284	120	136,7
Calmar Town	8	13	0	0	4	0	0	0	12	13	-7,7
Devon Town	3	3	2	0	0	0	0	0	5	3	66,7
Fort Saskatchewan (ville)	55	125	66	64	94	4	48	0	263	193	36,3
Gibbons Town	1	5	0	0	0	0	0	0	1	5	-80,0
Leduc (ville)	129	194	32	88	45	116	160	0	366	398	-8,0
Leduc (comté)	75	86	0	0	0	0	0	0	75	86	-12,8
Morinville Town	29	45	16	2	0	0	36	0	81	47	72,3
Parkland (comté)	67	87	0	4	0	0	0	0	67	91	-26,4
Spruce Grove (ville)	108	197	110	116	67	34	140	143	425	490	-13,3
St. Albert (ville)	86	124	30	32	44	7	110	150	270	313	-13,7
Stony Plain Town	33	49	20	34	19	7	0	0	72	90	-20,0
Strathcona (comté)	150	147	46	60	8	20	107	144	311	371	-16,2
Sturgeon (comté)	76	64	0	0	0	0	0	0	76	64	18,8
Reste de la RMR	15	11	0	0	8	0	0	0	23	11	109,1
Premières nations	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	s.o.
Edmonton (RMR)	3 116	4 095	1 466	1 510	1 085	914	3 354	2 701	9 021	9 220	-2,2

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Tableau 3.2 : Logements achevés par sous-marché, type d'unités et marché visé
Juillet 2016

Sous-marché	En rangée				Appartements et autres			
	En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs		En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs	
	Juillet 2016	Juillet 2015	Juillet 2016	Juillet 2015	Juillet 2016	Juillet 2015	Juillet 2016	Juillet 2015
Edmonton (ville)	127	203	48	0	152	305	134	117
Beaumont Town	0	4	0	0	8	0	0	0
Calmar Town	0	0	0	0	0	0	0	0
Devon Town	0	0	0	0	0	0	0	0
Fort Saskatchewan (ville)	4	0	28	0	0	0	0	0
Gibbons Town	0	0	0	0	0	0	0	0
Leduc (ville)	14	15	0	0	0	0	0	0
Leduc (comté)	0	0	0	0	0	0	0	0
Morinville Town	0	0	0	0	0	0	36	0
Parkland (comté)	0	0	0	0	0	0	0	0
Spruce Grove (ville)	49	0	0	0	68	0	28	0
St. Albert (ville)	0	7	0	0	0	0	0	78
Stony Plain Town	7	0	0	0	0	0	0	0
Strathcona (comté)	4	0	0	0	0	0	0	0
Sturgeon (comté)	0	0	0	0	0	0	0	0
Reste de la RMR	0	0	0	0	0	0	0	0
Premières nations	0	0	0	0	0	0	0	0
Edmonton (RMR)	205	229	76	0	228	305	198	195

Tableau 3.3 : Logements achevés par sous-marché, type d'unités et marché visé
Janvier - juillet 2016

Sous-marché	En rangée				Appartements et autres			
	En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs		En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs	
	Cumul 2016	Cumul 2015	Cumul 2016	Cumul 2015	Cumul 2016	Cumul 2015	Cumul 2016	Cumul 2015
Edmonton (ville)	617	712	108	10	1 245	1 333	1 437	931
Beaumont Town	6	4	65	0	8	0	63	0
Calmar Town	0	0	4	0	0	0	0	0
Devon Town	0	0	0	0	0	0	0	0
Fort Saskatchewan (ville)	32	4	62	0	0	0	48	0
Gibbons Town	0	0	0	0	0	0	0	0
Leduc (ville)	45	52	0	64	0	0	160	0
Leduc (comté)	0	0	0	0	0	0	0	0
Morinville Town	0	0	0	0	0	0	36	0
Parkland (comté)	0	0	0	0	0	0	0	0
Spruce Grove (ville)	63	34	4	0	68	0	72	143
St. Albert (ville)	5	7	39	0	0	0	110	150
Stony Plain Town	19	7	0	0	0	0	0	0
Strathcona (comté)	8	20	0	0	0	0	107	144
Sturgeon (comté)	0	0	0	0	0	0	0	0
Reste de la RMR	8	0	0	0	0	0	0	0
Premières nations	0	0	0	0	0	0	0	0
Edmonton (RMR)	803	840	282	74	1 321	1 333	2 033	1 368

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Tableau 3.4 : Logements achevés par sous-marché et marché visé
Juillet 2016

Sous-marché	En propriété absolue		En copropriété		Logements locatifs		Tous logements confondus*	
	Juillet 2016	Juillet 2015	Juillet 2016	Juillet 2015	Juillet 2016	Juillet 2015	Juillet 2016	Juillet 2015
Edmonton (ville)	462	705	253	462	184	119	899	1 286
Beaumont Town	23	22	8	0	0	0	31	22
Calmar Town	0	1	0	0	0	0	0	1
Devon Town	0	0	0	0	0	0	0	0
Fort Saskatchewan (ville)	19	31	0	0	28	0	47	31
Gibbons Town	0	1	0	0	0	0	0	1
Leduc (ville)	9	78	14	5	0	0	23	83
Leduc (comté)	15	10	0	0	0	0	15	10
Morinville Town	3	15	0	0	36	0	39	15
Parkland (comté)	8	19	0	0	0	0	8	19
Spruce Grove (ville)	52	43	75	0	28	0	155	43
St. Albert (ville)	10	27	0	7	0	78	10	112
Stony Plain Town	8	11	4	0	0	0	12	11
Strathcona (comté)	31	34	2	7	0	0	33	41
Sturgeon (comté)	8	10	0	0	0	0	8	10
Reste de la RMR	1	1	0	0	0	0	1	1
Premières nations	0	0	0	0	0	0	0	0
Edmonton (RMR)	649	1 008	356	481	276	197	1 281	1 686

Tableau 3.5 : Logements achevés par sous-marché et marché visé
Janvier - juillet 2016

Sous-marché	En propriété absolue		En copropriété		Logements locatifs		Tous logements confondus*	
	Cumul 2016	Cumul 2015	Cumul 2016	Cumul 2015	Cumul 2016	Cumul 2015	Cumul 2016	Cumul 2015
Edmonton (ville)	3 380	4 076	1 763	1 904	1 547	945	6 690	6 925
Beaumont Town	148	120	8	0	128	0	284	120
Calmar Town	8	13	0	0	4	0	12	13
Devon Town	5	3	0	0	0	0	5	3
Fort Saskatchewan (ville)	131	182	22	11	110	0	263	193
Gibbons Town	1	5	0	0	0	0	1	5
Leduc (ville)	186	315	20	19	160	64	366	398
Leduc (comté)	75	86	0	0	0	0	75	86
Morinville Town	45	47	0	0	36	0	81	47
Parkland (comté)	67	91	0	0	0	0	67	91
Spruce Grove (ville)	268	332	81	15	76	143	425	490
St. Albert (ville)	116	142	5	21	149	150	270	313
Stony Plain Town	56	83	16	7	0	0	72	90
Strathcona (comté)	181	174	23	53	107	144	311	371
Sturgeon (comté)	76	64	0	0	0	0	76	64
Reste de la RMR	19	11	4	0	0	0	23	11
Premières nations	0	0	0	0	0	0	0	0
Edmonton (RMR)	4 762	5 744	1 942	2 030	2 317	1 446	9 021	9 220

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Tableau 4 : Logements individuels écoulés par fourchette de prix
Juillet 2016

Sous-marché	Fourchettes de prix										Tous logements confondus	Prix médian ($)	Prix moyen ($)
	< 400 000 $		400 000 $ - 499 999 $		500 000 $ - 599 999 $		600 000 $ - 699 999 $		700 000 $ +				
	Nbre	%	Nbre	%	Nbre	%	Nbre	%	Nbre	%			
Edmonton (ville)													
Juillet 2016	37	12,6	75	25,5	91	31,0	41	13,9	50	17,0	294	530 000	637 953
Juillet 2015	43	10,7	87	21,6	136	33,8	74	18,4	62	15,4	402	555 000	587 756
Cumul 2016	266	12,4	582	27,2	671	31,4	284	13,3	336	15,7	2 139	530 000	598 108
Cumul 2015	277	10,1	638	23,3	834	30,5	436	15,9	549	20,1	2 734	550 000	626 250
Beaumont Town													
Juillet 2016	17	89,5	1	5,3	0	0,0	1	5,3	0	0,0	19	385 000	390 019
Juillet 2015	0	0,0	5	31,3	7	43,8	3	18,8	1	6,3	16	535 000	553 675
Cumul 2016	42	45,2	28	30,1	17	18,3	6	6,5	0	0,0	93	400 000	435 809
Cumul 2015	13	15,3	29	34,1	25	29,4	16	18,8	2	2,4	85	515 000	512 379
Calmar Town													
Juillet 2016	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	-	-
Juillet 2015	0	0,0	1	100,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	1	-	-
Cumul 2016	9	100,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	9	-	-
Cumul 2015	9	69,2	2	15,4	2	15,4	0	0,0	0	0,0	13	-	399 783
Devon Town													
Juillet 2016	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	-	-
Juillet 2015	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	-	-
Cumul 2016	1	50,0	1	50,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	2	-	-
Cumul 2015	0	0,0	0	0,0	1	100,0	0	0,0	0	0,0	1	-	-
Fort Saskatchewan (ville)													
Juillet 2016	2	20,0	7	70,0	0	0,0	1	10,0	0	0,0	10	462 500	459 200
Juillet 2015	2	10,0	7	35,0	9	45,0	2	10,0	0	0,0	20	517 500	504 845
Cumul 2016	13	17,1	42	55,3	16	21,1	3	3,9	2	2,6	76	460 000	471 743
Cumul 2015	21	17,1	55	44,7	28	22,8	12	9,8	7	5,7	123	480 000	500 963
Gibbons Town													
Juillet 2016	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	-	-
Juillet 2015	1	100,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	1	-	-
Cumul 2016	1	100,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	1	-	-
Cumul 2015	2	40,0	3	60,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	5	-	-
Leduc (ville)													
Juillet 2016	5	41,7	5	41,7	1	8,3	1	8,3	0	0,0	12	427 500	445 209
Juillet 2015	6	15,0	19	47,5	11	27,5	3	7,5	1	2,5	40	485 000	486 582
Cumul 2016	41	31,8	57	44,2	20	15,5	6	4,7	5	3,9	129	432 500	464 744
Cumul 2015	49	27,1	72	39,8	45	24,9	10	5,5	5	2,8	181	450 000	466 940
Leduc (comté)													
Juillet 2016	2	11,8	5	29,4	5	29,4	2	11,8	3	17,6	17	515 000	543 058
Juillet 2015	6	60,0	1	10,0	2	20,0	0	0,0	1	10,0	10	330 000	383 577
Cumul 2016	12	17,1	16	22,9	14	20,0	10	14,3	18	25,7	70	570 000	580 765
Cumul 2015	23	26,4	16	18,4	15	17,2	10	11,5	23	26,4	87	515 000	548 851
Morinville Town													
Juillet 2016	1	33,3	2	66,7	0	0,0	0	0,0	0	0,0	3	-	-
Juillet 2015	4	25,0	10	62,5	2	12,5	0	0,0	0	0,0	16	410 000	434 998
Cumul 2016	17	65,4	9	34,6	0	0,0	0	0,0	0	0,0	26	-	383 589
Cumul 2015	21	51,2	16	39,0	3	7,3	1	2,4	0	0,0	41	410 000	419 357

Source : SCHL (Relevé des logements écoulés sur le marché)

Tableau 4 : Logements individuels écoulés par fourchette de prix
Juillet 2016

Sous-marché	Fourchettes de prix										Tous logements confondus	Prix médian ($)	Prix moyen ($)
	< 400 000 $		400 000 $ - 499 999 $		500 000 $ - 599 999 $		600 000 $ - 699 999 $		700 000 $ +				
	Nbre	%	Nbre	%	Nbre	%	Nbre	%	Nbre	%			
Parkland (comté)													
Juillet 2016	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	-	-
Juillet 2015	1	12,5	0	0,0	0	0,0	0	0,0	7	87,5	8	-	805 900
Cumul 2016	2	20,0	0	0,0	1	10,0	1	10,0	6	60,0	10	-	-
Cumul 2015	3	8,6	2	5,7	0	0,0	5	14,3	25	71,4	35	800 000	897 776
Spruce Grove (ville)													
Juillet 2016	1	5,9	7	41,2	2	11,8	5	29,4	2	11,8	17	560 000	544 607
Juillet 2015	7	20,6	19	55,9	3	8,8	3	8,8	2	5,9	34	465 000	482 726
Cumul 2016	20	15,4	60	46,2	26	20,0	16	12,3	8	6,2	130	477 500	498 482
Cumul 2015	42	20,6	77	37,7	52	25,5	21	10,3	12	5,9	204	485 000	498 707
St. Albert (ville)													
Juillet 2016	0	0,0	0	0,0	6	37,5	9	56,3	1	6,3	16	622 500	628 918
Juillet 2015	0	0,0	0	0,0	6	35,3	1	5,9	10	58,8	17	775 000	748 599
Cumul 2016	0	0,0	10	11,1	21	23,3	35	38,9	24	26,7	90	640 000	675 547
Cumul 2015	0	0,0	10	8,8	27	23,9	20	17,7	56	49,6	113	700 000	711 319
Stony Plain Town													
Juillet 2016	0	0,0	2	100,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	2	-	-
Juillet 2015	3	27,3	5	45,5	0	0,0	3	27,3	0	0,0	11	450 000	486 140
Cumul 2016	3	10,3	15	51,7	2	6,9	4	13,8	5	17,2	29	-	516 567
Cumul 2015	12	30,0	16	40,0	6	15,0	3	7,5	3	7,5	40	450 000	478 587
Strathcona (comté)													
Juillet 2016	1	4,2	7	29,2	10	41,7	5	20,8	1	4,2	24	527 500	559 706
Juillet 2015	1	2,9	8	23,5	10	29,4	4	11,8	11	32,4	34	572 500	716 647
Cumul 2016	2	1,3	40	26,1	53	34,6	22	14,4	36	23,5	153	545 000	662 757
Cumul 2015	3	2,2	29	21,2	52	38,0	11	8,0	42	30,7	137	575 000	749 139
Sturgeon (comté)													
Juillet 2016	4	57,1	1	14,3	1	14,3	0	0,0	1	14,3	7	-	435 714
Juillet 2015	2	20,0	2	20,0	1	10,0	2	20,0	3	30,0	10	595 000	651 000
Cumul 2016	21	29,2	7	9,7	8	11,1	10	13,9	26	36,1	72	600 000	689 653
Cumul 2015	8	13,8	12	20,7	13	22,4	10	17,2	15	25,9	58	590 000	619 125
Reste de la RMR													
Juillet 2016	1	100,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	1	-	-
Juillet 2015	1	50,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	1	50,0	2	-	-
Cumul 2016	9	75,0	0	0,0	0	0,0	2	16,7	1	8,3	12	-	-
Cumul 2015	7	70,0	0	0,0	0	0,0	1	10,0	2	20,0	10	-	-
Premières nations													
Juillet 2016	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	-	-
Juillet 2015	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	-	-
Cumul 2016	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	-	-
Cumul 2015	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	-	-
Edmonton (RMR)													
Juillet 2016	71	16,8	112	26,5	116	27,5	65	15,4	58	13,7	422	520 000	597 808
Juillet 2015	77	12,4	164	26,4	187	30,1	95	15,3	99	15,9	622	535 000	577 505
Cumul 2016	459	15,1	867	28,5	849	27,9	399	13,1	467	15,4	3 041	520 000	584 237
Cumul 2015	490	12,7	977	25,3	1 103	28,5	556	14,4	741	19,2	3 867	540 000	607 171

Source : SCHL (Relevé des logements écoulés sur le marché)

Tableau 4.1 : Prix moyen ($) des logements individuels écoulés Juillet 2016						
Sous-marché	Juillet 2016	Juillet 2015	Variation en %	Cumul 2016	Cumul 2015	Variation en %
Edmonton (ville)	637 953	587 756	8,5	598 108	626 250	-4,5
Beaumont Town	390 019	553 675	-29,6	435 809	512 379	-14,9
Calmar Town	-	-	s.o.	-	399 783	s.o.
Devon Town	-	-	s.o.	-	-	s.o.
Fort Saskatchewan (ville)	459 200	504 845	-9,0	471 743	500 963	-5,8
Gibbons Town	-	-	s.o.	-	-	s.o.
Leduc (ville)	445 209	486 582	-8,5	464 744	466 940	-0,5
Leduc (comté)	543 058	383 577	41,6	580 765	548 851	5,8
Morinville Town	-	434 998	s.o.	383 589	419 357	-8,5
Parkland (comté)	-	805 900	s.o.	-	897 776	s.o.
Spruce Grove (ville)	544 607	482 726	12,8	498 482	498 707	0,0
St. Albert (ville)	628 918	748 599	-16,0	675 547	711 319	-5,0
Stony Plain Town	-	486 140	s.o.	516 567	478 587	7,9
Strathcona (comté)	559 706	716 647	-21,9	662 757	749 139	-11,5
Sturgeon (comté)	435 714	651 000	-33,1	689 653	619 125	11,4
Reste de la RMR	-	-	s.o.	-	-	s.o.
Premières nations	-	-	s.o.	-	-	s.o.
Edmonton (RMR)	597 808	577 505	3,5	584 237	607 171	-3,8

Source : SCHL (Relevé des logements écoulés sur le marché)

Figure 5.1 : Prix moyen MLS®, résidentiel, Edmonton

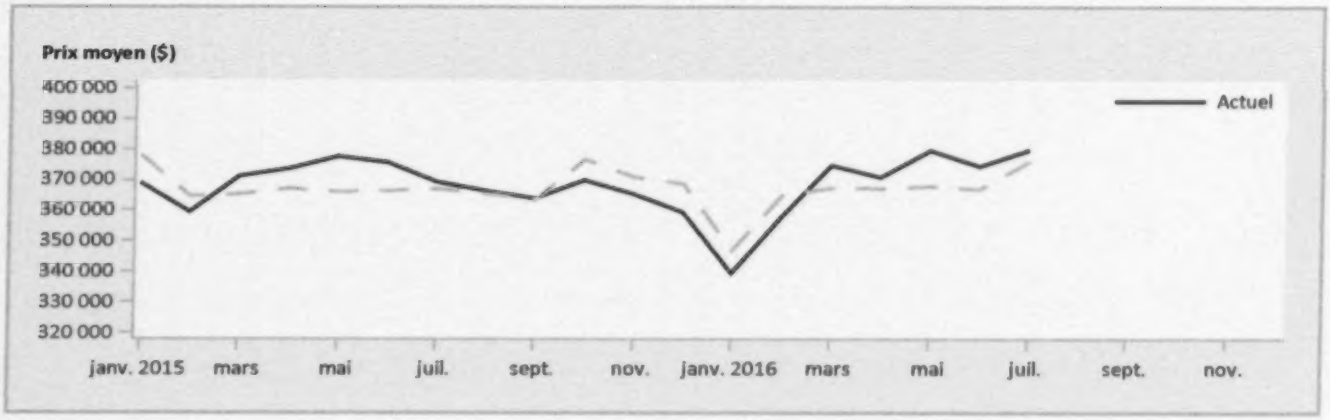


Figure 5.2 : Nombre de ventes MLS®, résidentiel, Edmonton

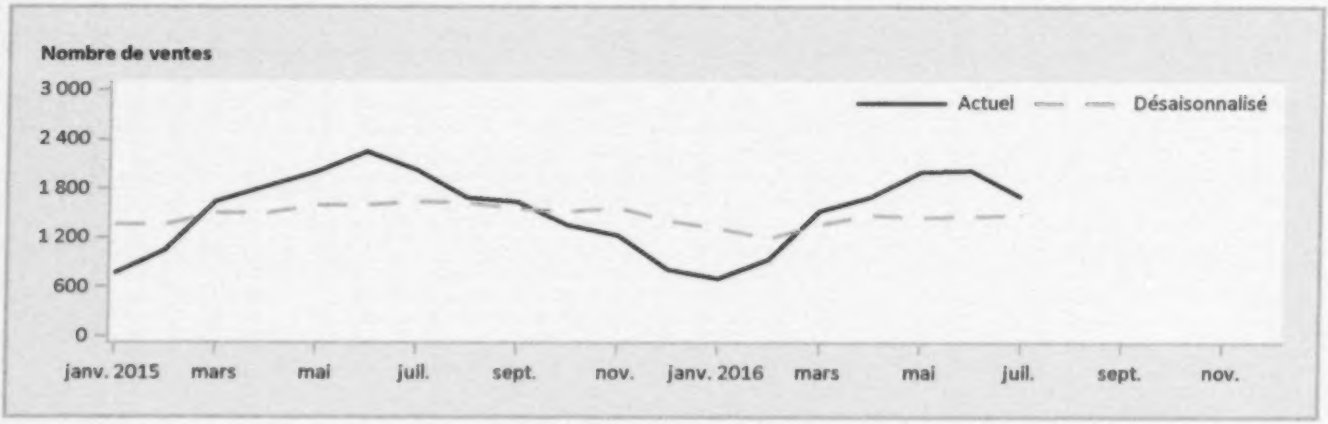
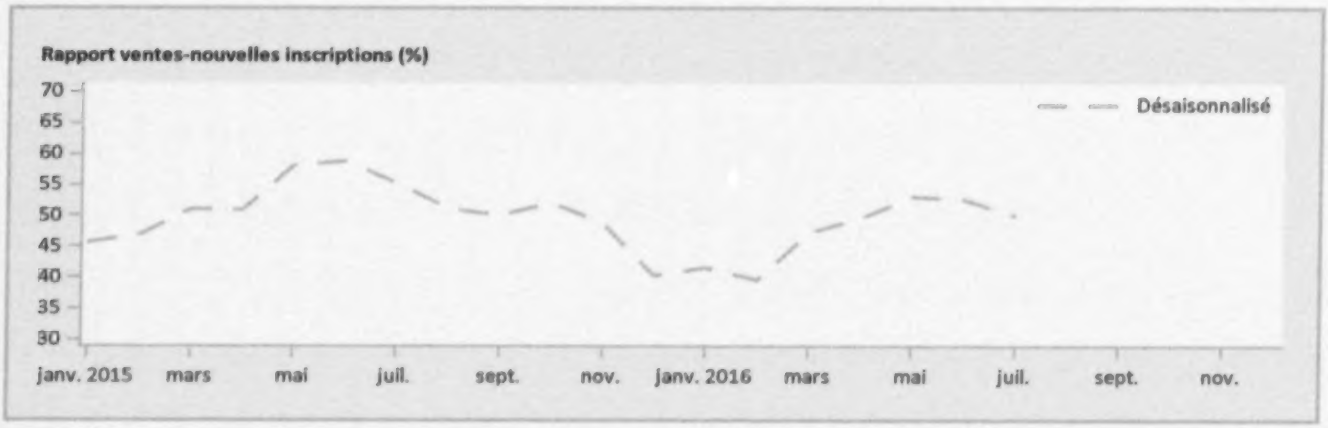


Figure 5.3 : Rapport ventes- nouvelles inscriptions MLS®, résidentiel, Edmonton



MLS® est une marque de commerce enregistrée de l'Association canadienne de l'immeuble (ACI).

Source : ACI / Haver Analytics

Tableau 6 : Indicateurs économiques
Juillet 2016

		Taux d'intérêt			IPLN, RMR de Edmonton, 2007=100	IPC, 2002 =100	Marché du travail, Edmonton (RMR)			
		P. et I. par tranche de 100 000 $	Taux hypothécaires (%)				Milliers d'emplois (DD)	Taux de chômage (%) (DD)	Taux de participation (%) (DD)	Rémunération hebdomadaire moyenne ($)
			Terme de 1 an	Terme de 5 ans						
2015	Janvier	570	3,14	4,79	91,4	130,5	749	4,9	72,4	1 056
	Février	567	2,89	4,74	91,6	131,6	753	5,0	72,7	1 060
	Mars	567	2,89	4,74	91,5	132,6	754	5,4	73,0	1 065
	Avril	561	2,89	4,64	91,5	132,8	753	5,9	73,2	1 076
	Mai	561	2,89	4,64	91,6	133,3	752	6,3	73,2	1 103
	Juin	561	2,89	4,64	91,5	134,1	754	5,9	72,9	1 113
	Juillet	561	2,89	4,64	91,5	134,1	755	5,7	72,6	1 115
	Août	561	2,89	4,64	91,5	134,7	758	5,6	72,7	1 109
	Septembre	561	2,89	4,64	91,5	134,4	762	6,0	73,3	1 105
	Octobre	561	2,89	4,64	91,8	134,8	769	6,1	73,9	1 105
	Novembre	561	3,14	4,64	91,7	134,5	775	6,2	74,4	1 099
	Décembre	561	3,14	4,64	91,7	133,2	776	6,3	74,5	1 103
2016	Janvier	561	3,14	4,64	91,7	133,4	777	6,5	74,7	1 098
	Février	561	3,14	4,64	91,7	133,3	778	6,8	75,0	1 108
	Mars	561	3,14	4,64	91,7	134,7	782	6,9	75,3	1 113
	Avril	561	3,14	4,64	91,7	135,0	784	7,0	75,5	1 127
	Mai	561	3,14	4,64	91,7	135,4	781	7,0	75,1	1 130
	Juin	561	3,14	4,64	91,3	136,2	772	7,0	74,1	1 136
	Juillet	567	3,14	4,74		135,3	760	7,7	73,3	1 149
	Août									
	Septembre									
	Octobre									
	Novembre									
	Décembre									

P. et I. : principal et intérêt (pour un prêt hypothécaire de 100 000 $ amorti sur 25 ans et consenti au taux à cinq ans courant)
IPLN : Indice des prix des logements neufs
IPC : Indice des prix à la consommation
DD : données désaisonnalisées

Sources : SCHL, adaptation de données de Statistique Canada (CANSIM), Statistique Canada (CANSIM)

MÉTHODES D'ENQUÊTE

Relevé des mises en chantier et des achèvements

Le Relevé des mises en chantier et des achèvements s'effectue sur le terrain, ce qui permet de confirmer l'état d'avancement des travaux de construction en fonction d'étapes prédéterminées. Comme la plupart des municipalités du pays délivrent des permis de construire, nous utilisons ces documents pour déterminer à quels endroits il est possible que des habitations soient bâties. Dans les régions où de tels permis ne sont pas émis, il faut soit consulter des sources locales, soit recourir à d'autres méthodes de recherche.

Le Relevé des mises en chantier et des achèvements est réalisé tous les mois dans les centres urbains comptant au moins 50 000 habitants (au sens de la définition employée dans le contexte du Recensement de 2011). Dans les agglomérations de 10 000 à 49 999 habitants, le dénombrement de toutes les mises en chantier se fait le dernier mois de chaque trimestre (en mars, juin, septembre et décembre), et le nombre de logements achevés est estimé d'après les tendances observées antérieurement.

Les mises en chantier et les achèvements mensuels de logements individuels et de logements collectifs y sont évalués à l'aide de modèles statistiques à l'échelle provinciale. Dans les centres urbains de moins de 10 000 habitants, le Relevé des mises en chantier et des achèvements est en fait une enquête par échantillonnage. Celle-ci s'effectue le dernier mois de chaque trimestre (en mars, juin, septembre et décembre).

Le Relevé des mises en chantier et des achèvements ne porte que sur les logements neufs destinés à servir de lieu d'habitation principal.

Les maisons mobiles (celles entièrement montées à l'usine, puis déposées sur des fondations avant d'être habitées) sont comprises.

Sont exclues les caravanes et autres habitations mobiles dépourvues de fondations permanentes (les plus grandes sont couramment appelées « maisons mobiles »).

Sont également exclus les locaux existants modifiés ou convertis en logements, les logements habités de façon saisonnière (résidences d'été, pavillons de chasse ou de ski, caravanes, bateaux habitables), certains types d'établissements (hôpitaux, centres de soins de santé, pénitenciers, couvents, monastères, camps militaires ou industriels) et les logements collectifs institutionnels (hôtels, clubs, pensions).

Relevé des logements écoulés sur le marché

Dans le cadre du Relevé des logements écoulés sur le marché, réalisé dans les centres urbains d'au moins 50 000 habitants en même temps que le Relevé des mises en chantier et des achèvements, une mise à jour est effectuée quand un logement inscrit comme achevé a été vendu ou loué. Les logements sont alors dénombrés chaque mois jusqu'à l'écoulement complet de l'immeuble.

DÉFINITIONS

Relevé des mises en chantier et des achèvements et Relevé des logements écoulés sur le marché

Logement : Dans le contexte du Relevé des mises en chantier et des achèvements, local d'habitation distinct et autonome, muni d'une entrée privée donnant directement sur l'extérieur ou dans un vestibule, un corridor ou un escalier commun à l'intérieur de l'immeuble. On doit pouvoir utiliser cette entrée sans traverser un autre logement.

Logement mis en chantier : Dans le contexte du Relevé des mises en chantier et des achèvements, logement dont la construction vient d'être commencée. Il s'agit en général du stade auquel la semelle de béton est entièrement coulée, ou de tout stade équivalent pour les logements sans sous-sol.

Logement en construction : Le nombre de logements en construction à la fin d'une période donnée tient compte de certains rajustements nécessaires. Il se peut, par exemple, que les travaux de construction soient interrompus, ou qu'un ensemble renferme à l'achèvement un nombre de logements supérieur ou inférieur à ce qui avait été prévu au moment de la mise en chantier.

Logement achevé : Dans le contexte du Relevé des mises en chantier et des achèvements, on considère qu'un logement est achevé lorsque tous les travaux projetés sont terminés. Dans certains cas, on peut considérer qu'un logement est achevé s'il ne reste qu'au plus 10 % des travaux projetés à exécuter.

Logement écoulé : Logement qui n'est plus offert sur le marché, c'est-à-dire qui a été vendu ou loué. Cela se produit habituellement quand un contrat exécutoire garanti par un dépôt non remboursable a été signé par un acheteur admissible. Le Relevé des logements écoulés sur le marché sert à mesurer le rythme auquel se vendent ou se louent les logements après leur achèvement, ainsi qu'à recueillir des données sur les prix.

TYPES D'UNITÉS

Logement individuel : Logement autonome entièrement séparé d'autres habitations ou bâtiments. Cette catégorie inclut les logements reliés (logements joints sous terre par leurs fondations, mais séparés au-dessus du sol), et les ensembles de logements individuels en grappe.

Logement jumelé : Logement relié à un autre par un mur mitoyen allant du sol jusqu'au toit, mais séparé de tout autre bâtiment.

Logement en rangée : Logement compris dans un ensemble résidentiel constitué d'au moins trois logements séparés les uns des autres par un mur mitoyen allant du sol jusqu'au toit.

Appartement et logement de type autre : Logement qui n'appartient pas aux catégories définies ci-dessus. Englobe notamment ce qu'on appelle les logements en rangée superposés, les duplex, les triplex, les duplex doubles et les duplex en rangée.

MARCHÉ VISÉ

Le **marché visé** correspond au mode d'occupation auquel est destiné le logement :

Logement en propriété absolue : Logement dont le propriétaire détient également les titres de propriété du terrain.

Logement en copropriété : Logement de propriété privée situé dans un ensemble résidentiel ou sur un terrain qui appartiennent à tous les propriétaires des logements compris dans l'ensemble. La copropriété est un mode de propriété et non pas un type d'habitation.

Logement locatif : Logement construit à des fins locatives, sans égard à la personne qui le finance.

UNITÉS GÉOGRAPHIQUES

Une région métropolitaine de recensement (RMR) ou une agglomération de recensement (AR) est formée d'une ou de plusieurs municipalités adjacentes situées autour d'une grande région urbaine (appelée noyau urbain). Un noyau urbain doit compter au moins 10 000 habitants pour former une agglomération de recensement et au moins 100 000 habitants pour former une région métropolitaine de recensement. Pour être incluses dans une RMR ou une AR, les autres municipalités adjacentes doivent avoir un degré d'intégration élevé avec la région urbaine centrale, lequel est déterminé par le pourcentage de navetteurs établi d'après les données du recensement sur le lieu de travail. Les RMR ou les AR renferment des municipalités ou des subdivisions de recensement entières.

Un centre **rural**, dans le contexte de la présente publication, est un centre de moins de 10 000 habitants.

Toutes les données figurant dans le présent rapport sont fondées sur les définitions d'unités géographiques employées dans le cadre du Recensement de 2006, de Statistique Canada.

LA SCHL : AU CŒUR DE L'HABITATION

La Société canadienne d'hypothèques et de logement (SCHL) est l'organisme national responsable de l'habitation au Canada depuis près de 70 ans.

La SCHL aide les Canadiens à répondre à leurs besoins en matière de logement. En tant qu'autorité en matière d'habitation au Canada, elle contribue à la stabilité du marché de l'habitation et du système financier, vient en aide aux Canadiens dans le besoin et fournit des résultats de recherches et de l'information aux gouvernements, aux consommateurs et au secteur de l'habitation. La SCHL exerce ses activités en s'appuyant sur trois principes fondamentaux : gestion prudente des risques, solide gouvernance d'entreprise et transparence.

Pour obtenir des renseignements supplémentaires, veuillez consulter le site Web de la SCHL à http://www.schl.ca ou suivez-nous sur Twitter, LinkedIn, Facebook et YouTube.

Vous pouvez aussi communiquer avec nous par téléphone, au 1-800-668-2642, ou par télécopieur, au 1-800-245-9274.

De l'extérieur du Canada, composez le 613-748-2003 (téléphone) ou le 613-748-2016 (télécopieur).

La Société canadienne d'hypothèques et de logement souscrit à la politique du gouvernement fédéral sur l'accès des personnes handicapées à l'information. Si vous désirez obtenir la présente publication sur des supports de substitution, composez le 1-800-668-2642.

La gamme complète des publications nationales standards du Centre d'analyse de marché (CAM) est offerte gratuitement, en format électronique, sur le site Web de la SCHL. Vous pouvez consulter, imprimer ou télécharger les éditions déjà parues, ou encore vous abonner aux futures éditions et recevoir automatiquement, par courriel, de l'information sur le marché le jour même où elle est diffusée : c'est rapide et pratique! Visitez le http://www.schl.ca/marchedelhabitation.

Pour en savoir davantage au sujet du CAM et de la mine de renseignements sur le marché de l'habitation qu'il met à votre disposition, rendez-vous au http://www.schl.ca/marchedelhabitation.

Pour vous abonner à la version papier des publications du CAM, veuillez composer le 1-800-668-2642.

©2016, Société canadienne d'hypothèques et de logement. Tous droits réservés. La SCHL autorise toute utilisation raisonnable du contenu de la présente publication, à la condition toutefois que ce soit à des fins personnelles, pour des recherches d'affaires ou d'intérêt public, ou encore dans un but éducatif. Elle accorde le droit d'utiliser le contenu à titre de référence générale dans des analyses écrites ou dans la présentation de résultats, de conclusions ou de prévisions, et de citer de façon limitée les données figurant dans la présente publication. La SCHL autorise également l'utilisation raisonnable et restreinte du contenu de ses rapports dans des publications commerciales, sous réserve des conditions susmentionnées. Elle conserve toutefois le droit d'exiger, pour une quelconque raison, l'interruption d'une telle utilisation.

Chaque fois que le contenu d'une publication de la SCHL est utilisé, y compris les données statistiques, il faut en indiquer la source comme suit :

Source : SCHL (ou, selon le cas, « Adaptation de données provenant de la SCHL »), titre de la publication, année et date de diffusion.

À défaut de quoi ledit contenu ne peut être reproduit ni transmis à quiconque. Lorsqu'une organisation se procure une publication, elle ne doit pas en donner l'accès à des personnes qui ne sont pas à son emploi. La publication ne peut être affichée, que ce soit en partie ou en totalité, dans un site Web qui serait ouvert au public ou accessible à des personnes qui ne travaillent pas directement pour l'organisation. Pour obtenir la permission d'utiliser le contenu d'une publication d'analyse de marché de la SCHL à des fins autres que celles susmentionnées ou de reproduire de grands extraits ou l'intégralité des publications d'analyse de marché de la SCHL, veuillez remplir le Formulaire de demande de reproduction de documents protégés par les droits d'auteur de la SCHL et le faire parvenir au Centre canadien de documentation sur l'habitation (CCDH) par courriel, à l'adresse suivante : chic@schl.ca.Veuillez fournir les informations suivantes au CCDH : Titre de la publication, année et date de diffusion.

Sans limiter la portée générale de ce qui précède, il est interdit de traduire un extrait de publication sans l'autorisation préalable écrite de la Société canadienne d'hypothèques et de logement.

Les renseignements, analyses et opinions contenus dans cette publication sont fondés sur diverses sources jugées fiables, mais leur exactitude ne peut être garantie, et ni la Société canadienne d'hypothèques et de logement ni ses employés n'en assument la responsabilité.

Marché de l'habitation : notre savoir à votre service

RAPPORTS GRATUITS EN LIGNE

Des données et des analyses aux échelles locale, régionale et nationale qui portent sur la conjoncture des marchés et les tendances futures.

- Statistiques du logement au Canada
- Rapport sur les copropriétaires
- Bulletin mensuel d'information sur le logement
- Évaluation du marché de l'habitation
- Le marché sous la loupe
- Actualités habitation – Tableaux
- Perspectives du marché de l'habitation, Canada
- Perspectives du marché de l'habitation : faits saillants – régions et le nord
- Perspectives du marché de l'habitation – (Canada et principaux centres urbains)
- Tableaux de données sur le marché de l'habitation – Quelques centres urbains du Centre-Sud de l'Ontario
- Données provisoires sur les mises en chantier
- Rapports sur le marché locatif : Faits saillants – Canada et les provinces
- Rapports sur le marché locatif – Grands centres
- Construction résidentielle en bref, centres urbains des Prairies
- Rapport sur les résidences pour personnes âgées

TABLEAUX DE DONNÉES EN LIGNE GRATUITS

- Données sur la construction de maisons neuves par municipalité
- Tableaux de données détaillées tirées de l'Enquête sur les logements locatifs
- Tableaux de données annuelles détaillées sur la construction résidentielle

Obtenez tout de suite l'information dont vous avez besoin!

Cliquez sur www.schl.ca/marchedelhabitation pour consulter ou télécharger des publications ou encore pour vous abonner.

Les rapports électroniques du Centre d'analyse de marché de la SCHL procurent une foule de renseignements détaillés sur les marchés national, provinciaux, régionaux et locaux.

- **Prévisions et analyses :** renseignements sur les tendances futures du marché de l'habitation aux échelles locale, régionale et nationale.
- **Données et statistiques :** renseignements sur les différents aspects du marché de l'habitation – mises en chantier, loyers, taux d'inoccupation, et beaucoup plus!

PORTAIL DE L'INFORMATION SUR LE MARCHÉ DE L'HABITATION!

Les données sur l'habitation comme vous les voulez.

- Guichet unique
- Accès simple et rapide
- Données à l'échelle des quartiers

schl.ca/portailmh

L'Observateur du logement en ligne

On y présente, sous forme de feuillets et de vidéos :

- analyses et données;
- observations pertinentes;
- mises à jour sur les conditions et tendances en matière de logement;

et bien plus encore!

Tous les liens peuvent être facilement diffusés sur les médias sociaux!

Abonnez-vous dès aujourd'hui pour demeurer informé!

www.schl.ca/observateur

64173_2016_M08